



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 13.06.2024 EHR-i menetlus 430075

Meie 01.07.2024 nr 7.1-2/24/8647-3

**Soodevahe ringristmiku ja Soodevahe  
juurdepääsutee 1 ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Rae küla 11 Tallinna ringtee kinnistule ning Soodevahe küla 11 Tallinna ringtee T20, 11 Tallinna ringtee T46, 1116 Lagedi ühendustee L1, 11290 Tallinn-Lagedi tee T10 ja Topi kinnistutele kavandatava Soodevahe ringristmiku OS05009 (EHR-i kood 221459123) ja Soodevahe Juurdepääsutee 1 OS05009 (EHR-i kood 221459642) ehitusloa eelnõu.

Kavandatud rajatised jäävad riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 4,35-4,38 ja nr 11290 Tallinn-Lagedi tee km 7,80-8,00 kaitsevööndisse ning Rail Balticu raudteetrassi koridori riigi eriplaneeringu „Harju maakonnaplaneering Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine“ alale. Kõrvalmaantee 11290 Tallinn-Lagedi km 7,875 asuv T-kujuline ristmik rambiga 1116 Lagedi ühendustee, ehitatakse ümber neljajaruliseks ringristmikuks. Ristmikule lisandub neljanda haruteena Soodevahe materjalide laojuurdepääsutee 1 OS05009. Projekteeritud ringristmik on ajutine lahendus ning planeeritud sellisel kujul kuni 5 aastaks. Ringristmik ja juurdepääsutee rajatakse Soodevahe laoplatsi ehitamiseks vajaliku materjalide vedamise eesmärgil.

Ehitusloa aluseks on „Soodevahe infrastruktuur. Juurdepääsutee 1 (OS05009) (projekteerija Reaalprojekt OÜ, töö nr RBDTD-EE-DS2-DPS1\_KMG\_OS05005-ZZ\_ZZZZ\_ID\_RO-TL\_DTD\_003001).

Transpordiamet on väljastanud projekteerimistingimused 15.12.2023 korraldusega nr 1.1-3/23/914, kooskõlastanud Soodevahe ringristmiku OS05009 ja Juurdepääsutee 1 OS05009 ehitamiseks koostatud keskkonnamõju eelhinnangu ja sellele toetuva keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu 28.05.2024 kirjaga nr 8-5/24/9220-2 ning kinnitanud Soodevahe infrastruktuur. Juurdepääsutee 1 (OS05009) tööprojekti 01.07.2024 (dokument nr 8-1/21-024/11478-1).

Lähtudes ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks **tingimusel, et ehitusloale sätestatakse kõrvaltingimus** lähtudes EhS § 42 lg 3 punktist 1 (ehitusloa kehtivusaja piiramise ajutise ehitise lammutamise tähtajaga).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastame ainult eelnõus nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Marje-Ly Rebas

58581095, [Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee](mailto:Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee)